



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2023

№ 628

Об изъятии долей на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и находящихся на нем объектов недвижимого имущества - жилых помещений, для муниципальных нужд муниципального образования «Город Ахтубинск», в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Ахтубинск», Распоряжением администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 30.12.2019 № 1520-р «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома № 21 в мкр. Совхоз-16 г. Ахтубинска Астраханской области аварийным и подлежащим сносу», Заключением Общества с ограниченной ответственностью «БТИ АХТУБА», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд у собственников доли на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 30:01:150103:2928, площадью 3 988 кв. м, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенный по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Совхоз 16, 21, в следующем размере:

- 154/1557;
- 154/1557;
- 154/1557;
- 154/519;
- 58/519;
- 58/519.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд долей на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном

доме, указанный в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд у собственников:

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1297 площадью 38,5 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, Совхоз-16, д. 21, кв. 1;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:11298 площадью 38,5 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, Совхоз-16, д. 21, кв. 2;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1300, площадью 29,1 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, Совхоз-16, д. 21, кв. 4.

3. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» совместно с отделом кадров, контроля и обработки информации в течение 10 дней направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику каждого жилого помещения в многоквартирном доме № 21, Совхоз-16.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Город Ахтубинск»:

4.1. В течение 10 дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» и в средствах массовой информации;

4.2. В течение 10 дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Астраханской области;

4.3. В течение 3 (трех) месяцев подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы муниципального образования

А.А. Сиваков