



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.07.2023

№ 707-р

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания, находящимися на территории муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 11.07.2023 № 700 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом», а также с целью непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах:

1. Назначить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЕЛЕНА» (ООО УК «ЕЛЕНА»), ОГРН 1223000004490, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.03.2023 № 030-000325 временной управляющей организацией для выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, сроком на один год, согласно приложению (Приложение № 1) до момента:

- истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;
- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;
- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. ООО УК «ЕЛЕНА» довести до сведения нанимателей жилых помещений о назначении временной обслуживающей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, заключить с собственниками помещений договор управления многоквартирных домов, указанных в Приложении № 1 к настоящему распоряжению, при выполнении работ и (или) оказании услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на период действия временной обслуживающей организации применять согласно постановлению администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 17.05.2023 № 508 «Об установлении экономически обоснованных тарифов на техническое обслуживание многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом, не определена управляющая компания, расположенных на территории муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и энергоснабжению.

Глава муниципального образования

Д.М. Шубин

Приложение № 1
к распоряжению
администрации муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского
муниципального района Астраханской области»
от 21.07.2023 № 707-р

**Список МКД, собственники которых не выбрали способ управления таким
многоквартирным домом**

№ п/п	Адрес
1.	Ул. 8 Марта, д. 38
2.	Ул. 8 Марта, д. 42
3.	Ул. Агурина, д. 17 «А»
4.	Ул. Астраханская, д. 13
5.	Ул. Астраханская, д. 54 «А»
6.	Ул. Бахчиванджи, д. 11
7.	Ул. Величко, д. 14
8.	Ул. Величко, д. 18
9.	Ул. Величко, д. 22
10.	Ул. Величко, д. 24
11.	Ул. Величко, д. 26
12.	Ул. Волгоградская, д. 9 В
13.	Ул. Волгоградская, д. 9 В, корпус 1
14.	Ул. Гагарина, д. 42
15.	Ул. Добролюбова, д. 6
16.	Ул. Заводская, д. 41
17.	Ул. Заводская, д. 93
18.	Ул. Заводская, д. 99
19.	Ул. Заводская, д. 101
20.	Ул. Заводская, д. 111
21.	ул. Заводская, д. 113
22.	Ул. Заводская, д. 115
23.	Ул. Заводская, д. 137
24.	Ул. Затонская, д. 3
25.	Ул. Карбышева, д. 3
26.	Ул. Каспийская, д. 3
27.	Ул. Каспийская, д. 5
28.	Ул. Котовского, д. 20 «А»
29.	Ул. Крупской, д. 9
30.	Ул. Крупской, д. 13
31.	Ул. Кузбасская, д. 2
32.	Ул. Маяковского, д. 3
33.	Микрорайон-1, д. 72 «Б»
34.	Мкр. Восточный, д. 3
35.	Мкр. Мелиораторов, д. 9
36.	Мкр. Мелиораторов, д. 19
37.	Мкр. Совхоз 16, д. 28

38.	Мкр. Совхоз 16, д. 29
39.	Мкр. Совхоз 16, д. 31
40.	Мкр. Совхоз 16, д. 34
41.	Мкр. Совхоз 16, д. 35
42.	Мкр. Совхоз 16, д. 36
43.	Мкр. Совхоз 16, д. 38
44.	Мкр. Совхоз 16, д. 39
45.	Ул. Нестерова, д. 2
46.	Ул. Нестерова, д. 7
47.	Ул. Песчаная, д. 3
48.	Ул. Песчаная, д. 4
49.	Ул. Песчаная, д. 7
50.	Ул. Песчаная, д. 8
51.	Ул. Песчаная, д. 10
52.	Ул. Песчаная, д. 12
53.	Ул. Песчаная, д. 13
54.	Ул. Песчаная, д. 15
55.	Ул. Р. Люксембург д. 6
56.	Ул. Сталинградская, д. 14
57.	Ул. Циолковского, д. 5
58.	Ул. Чаплыгина, д. 1
59.	Пер. Чаплыгина, д. 4
60.	Ул. Черно-Иванова, д. 3
61.	Ул. Черно-Иванова, д. 7
62.	Пер. Школьный, д. 4
63.	Ул. Шубина, д. 8
64.	Ул. Шубина, д. 10
65.	Ул. Шубина, д. 12
66.	Ул. Шубина, д. 16
67.	Ул. Шубина, д. 18
68.	Ул. Щербакова, д. 14
69.	Ул. Пирогова, д. 2
70.	Мкр. Мелиораторов, д. 6
71.	Ул. Волгоградская, д. 2

Верно: