



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

27 сентября 2023 года

№ 252/60

О внесении дополнения в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденное решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 18.03.2020 № 34/10 (в ред. от 18.12.2020 № 70/17, от 21.04.2021 № 91/22)

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденное решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 18.03.2020 № 34/10 (в ред. от 18.12.2020 № 70/17, от 21.04.2021 № 91/22) следующее дополнение:

1) пункт 3.2 части 3 дополнить подпунктом 3.2.3 следующего содержания:

«3.2.3. Опекуну инвалида с детства, признанного судом недееспособным. Основанием для предоставления налоговой льготы являются следующие документы:

- акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна;
- решение суда о признании инвалида с детства недееспособным.

Льгота представляется в отношении жилого дома или части жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты с кадастровой стоимостью не выше сорокакратного минимального размера оплаты труда.

Льгота представляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной кадастровой стоимостью.

Налоговая льгота, предоставляется в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. В соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию решения Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» в Министерство финансов Астраханской области, Управление Федеральной налоговой службы по Астраханской области.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Город Ахтубинск».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

Председатель Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»

Е.В. Трефилов

Глава муниципального образования
«Город Ахтубинск»

Д.М. Шубин

Финансово-экономическое обоснование

внесения дополнения в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденного решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 18.03.2020 № 34/10

Обращением Председателя Думы Астраханской области в адрес Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» предложено рассмотреть возможность предоставления на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» льготы на имущество физических лиц для опекунов инвалидов с детства, признанными судом недееспособными с детства. При этом основанием для предоставления налоговой льготы – освобождение от налога на имущество являются следующие документы:

- 1) решение суда о признании инвалида с детства недееспособным;
- 2) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна для указанного в п.1 лица.

Для оценки суммы выпадающих доходов бюджета муниципального образования «Город Ахтубинск» при предоставлении данной налоговой льготы был сделан запрос в Центр социальной поддержки населения Ахтубинского района и получен ответ от 02.10.2023 № 4204/05-03, что на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» на учете в органах опеки и попечительства состоит 53 человека, назначенных опекунами недееспособных граждан, являющихся инвалидами с детства.

Так как кадастровая стоимость одно-, двух комнатных квартир на территории г. Ахтубинска находится в пределах от 400 тыс. рублей до 1 млн. рублей и учитывая, что ставка налога на указанное имущество составляет 0,1% (согласно Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденного решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 18.03.2020 № 34/10), то налог на квартиру, часть квартиры, жилой дом находится в пределах от 400 рублей до 1 тысячи рублей.

Таким образом, общая сумма льготы для указанных лиц примерно составит около 40 тысяч рублей, которая не является существенной для бюджета муниципального образования «Город Ахтубинск» и, следовательно, предложение Думы Астраханской области можно принять.

Председатель Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»

Е.В. Трефилов