



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

15 ноября 2023 года

№ 266/61

О принятии прогнозного плана приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2024 год

На основании статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

РЕШИЛ:

1. Принять прогнозный план приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2024 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Город Ахтубинск».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года.

Ио председателя Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»

А.В. Татаринов

Глава муниципального образования
«Город Ахтубинск»

Д.М. Шубин

ПРИНЯТО
Решением Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»
от 15 ноября 2023 № 266/61

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ» НА 2024 ГОД**

Раздел 1

Основными задачами муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее – муниципальное имущество) в 2024 году является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) муниципального образования «Город Ахтубинск»;
- сокращение расходов муниципального бюджета на содержание такого имущества;
- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования «Город Ахтубинск».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Приватизация осуществляется путем продажи на торгах, способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Организации и проведение продажи муниципального имущества производится в электронной форме на электронной площадке оператором электронной площадки, в соответствии с Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Начальная цена подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества устанавливается в соответствии с ФЗ-135 Российской Федерации «Об оценочной деятельности», при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования «Город Ахтубинск».

Раздел 2

2.1. Муниципальное имущество муниципального образования «Город Ахтубинск», приватизация которого планируется в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Способ приватизации имущества	Состояние объекта
1	2	3	4	5	7
1	Производственное здание	г. Ахтубинск, ул. Мечникова, 35	650,2	электронный аукцион	Непригодное к применению
2	Административное здание	г. Ахтубинск, ул. Фрунзе, 59	112,8	электронный аукцион	Удовлетворительное
3	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Чайковского, д.53а	211,7	электронный аукцион	Удовлетворительное (капитальный ремонт)
4	Нежилое помещение	г. Ахтубинск, ул. Красный Дон, д. 3, помещение 2	89,1	электронный аукцион	Удовлетворительное
5	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Жуковского, д.3	2 566	электронный аукцион	Удовлетворительное
6	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Жуковского, д.5	3 347,4	электронный аукцион	Удовлетворительное
7	Гарнизонная поликлиника	г. Ахтубинск, ул. Циолковского, 2б	3 469	электронный аукцион	Удовлетворительное

Верно: Специалист аппарата
Совета муниципального образования
«Город Ахтубинск»
_____ Оборина Н.С.