РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

20 декабря 2023 года № 274/62

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», утвержденный решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 29.11.2017 № 262/51 «Об утверждении генерального плана МО «Город Ахтубинск» (в редакции от 17.02.2021 № 76/19)

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

РЕШИЛ:

1. В том II «Обоснование генерального плана» Генерального плана муниципального образования «Город Ахтубинск», принятого решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 29.11.2017 № 262/51 (в редакции решения Совета от 17.02.2021 №76/19), внести следующие изменения:

1) после пункта 7.3 дополнить пунктом 7.4, содержание которого приведено в приложении 1 к данному решению;

2) все графические материалы, приведенные на страницах 148-153 заменить графическими материалами, приведенными в приложении 2 к настоящему решению;

3) в тексте «Содержание II тома» (страницы 3-4):

а) после слов «7.3.Развитие экологической ситуации…146» вставить текст следующего содержания:

«7.4. Перечень планируемых к размещению на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» объектов ….148»;

б) слова «Графические материалы…» и последующие слова по описанию всех графических материалов заменить словами:

«Графические материалы

1. Карта планируемого размещения объектов поселения (муниципального образования).

2. Карта планируемого размещения объектов населенных пунктов.

3. Карта функциональных зон поселения (муниципального образования).

4. Карта функциональных зон населенных пунктов.

5. Материалы по обоснованию в виде карт поселения (муниципального образования).

6. Материалы по обоснованию в виде карт населенных пунктов.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Город Ахтубинск».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск» Е.В. Трефилов

Врио главы муниципального образования
«Город Ахтубинск» А.А. Сиваков

Приложение 1
к решению Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»
от 20.12.2023 № 274/62

7.4. Перечень планируемых к размещению на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» объектов

В перечень планируемых к размещению на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» объектов регионального значения включены объекты согласно следующих документов:

Стратегии социально-экономического развития Астраханской области на период до 2035 года, утвержденной законом Астраханской области от 25.10.2020 № 115/2020-ОЗ « О стратегии социально-экономического развития Астраханской области на период до 2035 года» (в редакции от 30.08.2022 № 55/2022-ОЗ);

Прогноза социально-экономического развития Астраханской области на среднесрочный период до 2024 года, утвержденного распоряжением Правительства Астраханской области от 0.10.2021 № 341-Пр (с изменениями на 30 августа 2022 года).

Перечень планируемых к размещению на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» объектов регионального значения

1. Перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области транспорта (автомобильный, железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Ориентировочный срок строительства	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.1	Автомобильные дороги общего пользования регионального или	Строительство автодороги с двумя мостовыми переходами с. Черный Яр – г. Ахтубинск	29,5 км	Ахтубинский район, Черноярский район	Расчетный срок	Размеры придорожной полосы определяются

	межмуниципального значения Астраханской области					проектом
1.2		Строительство объездной автодороги	7,5 км	Ахтубинский район, г. Ахтубинск	Расчетный срок	Размеры придорожной полосы определяются проектом
1.3		Строительство подъезда к с. Садовое от автомобильной дороги общего пользования регионального значения Волгоград – Астрахань	Определяется при рабочем проектировании	Ахтубинский район	Расчетный срок	Размеры придорожной полосы определяются проектом

2. Перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области здравоохранения и социального обеспечения

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Ориентировочный срок строительства	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
2.1	Государственные медицинские организации Астраханской области, в том числе фармацевтические организации	Ремонт поликлиники	На 250 посещений в день	Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Саратовская, 38	Расчетный срок	Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется

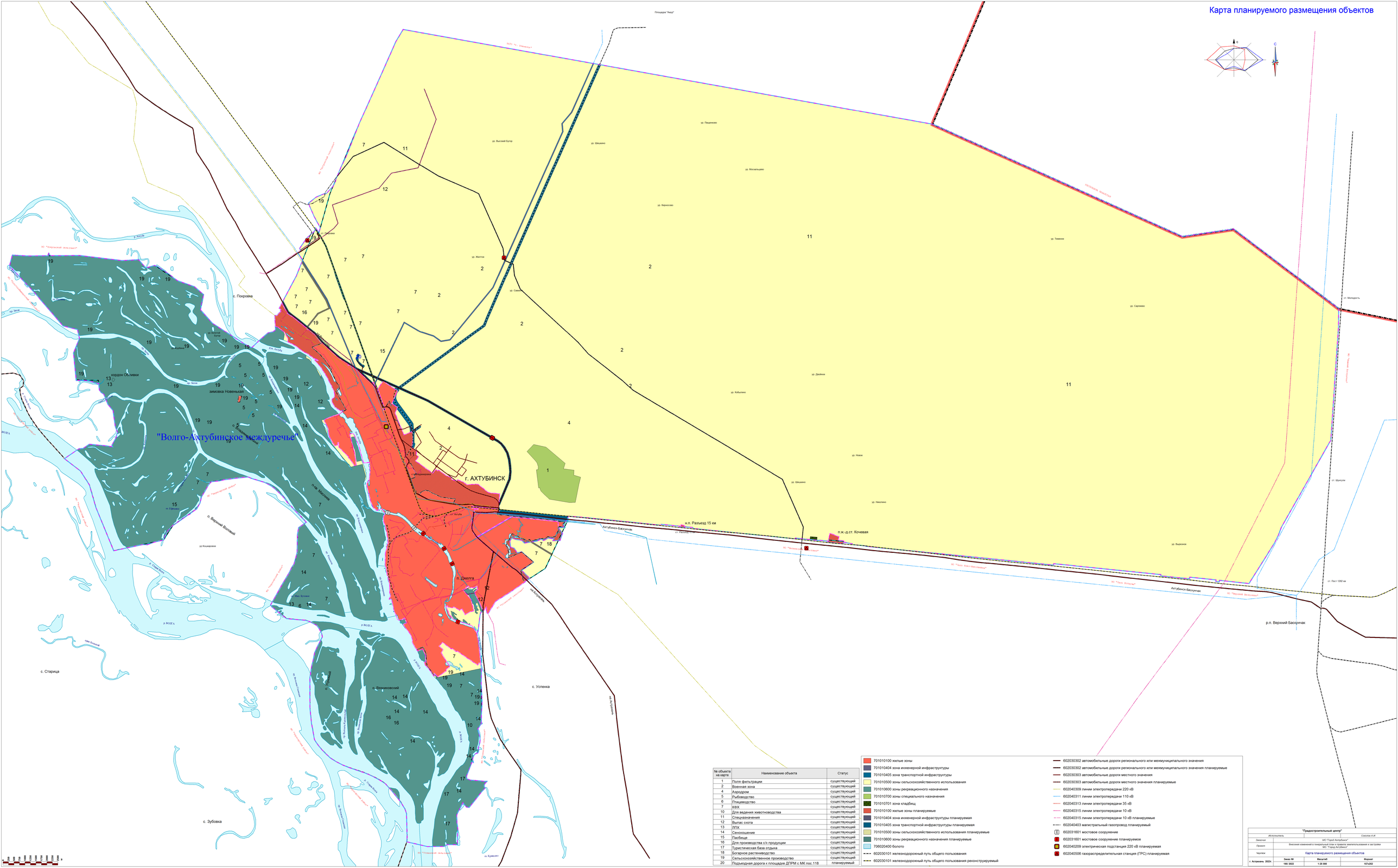
Перечень планируемых к размещению на территории муниципального образования «Город Ахтубинск» объектов местного значения

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Краткая характеристика	Местоположение планируемого объекта	Ориентировочный Срок ввода
1	2	3	4	5	6
Виды планируемых объектов местного значения					
1	В части оптимизации и дальнейшего развития промышленности и сельского хозяйства	Оказание содействия в строительстве "Рыбоводного хозяйства по выращиванию осетровых и частиковых рыб агропромышленного комплекса "Золотой бугор"	Общей площадью территории 226 га	г. Ахтубинск, 6 км на С-З, остров Петриков	2026-2030 гг.
2	В области развития сети объектов социальной сферы	Строительство новых дошкольных учреждений	На общую мощность 450 мест	Город Ахтубинск ул. Садовая, ул Агурина	2029 г.
		Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК)	Спортивные залы общей площадью 4300 м^2, площадь плоскостных сооружений	Город Ахтубинск Ул. Иванова	
3	В части модернизации и развития инженерной	Строительство КТП, разводящих сетей электроснабжения в новых кварталах застройки	согласно проектов планировки и застройки микрорайонов	г. Ахтубинск, мкр. Петропавловка, Северный мкр.	2018-2036 г.г.

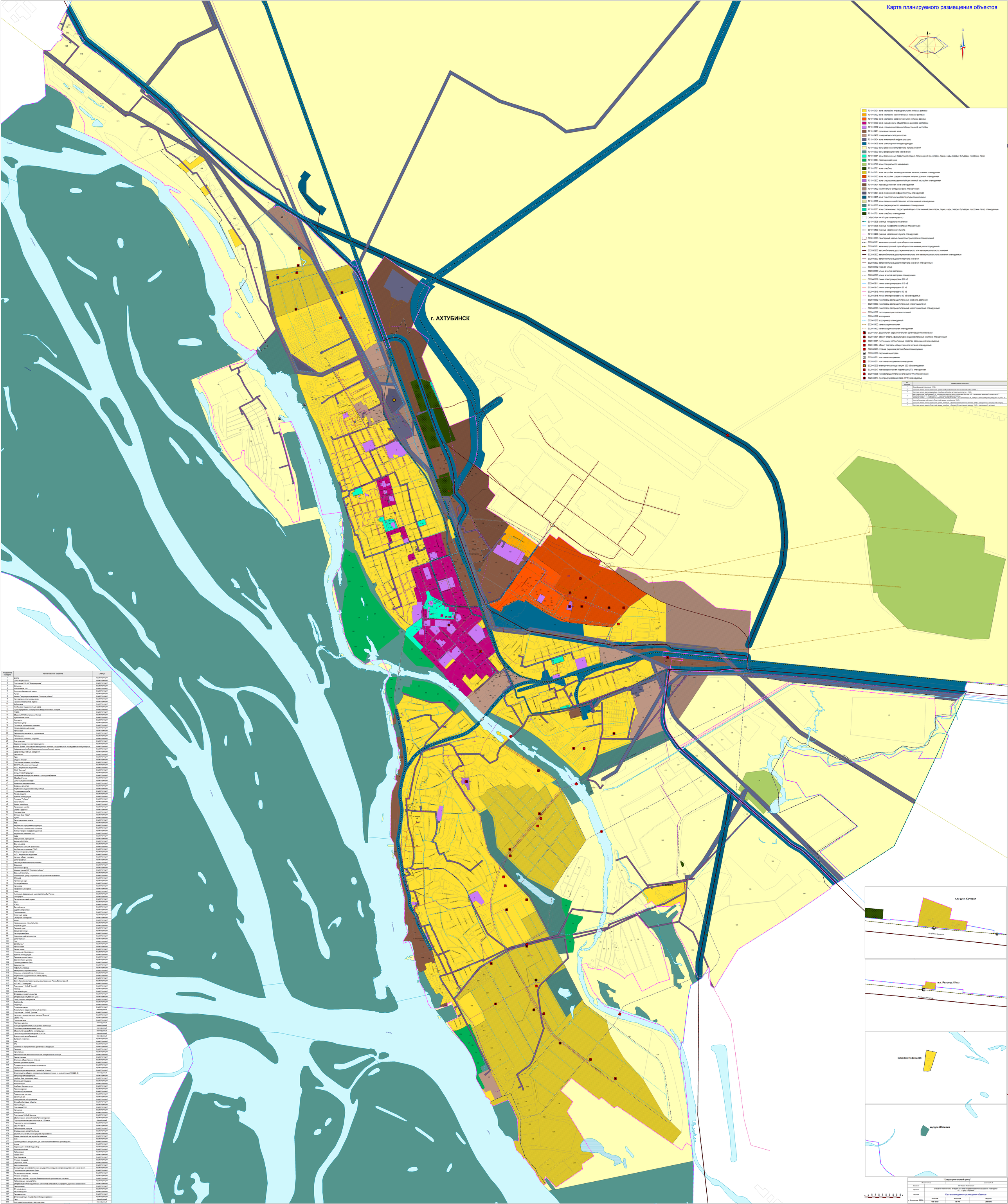
№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Краткая характеристика	Местоположение планируемого объекта	Ориентировочный Срок ввода
	инфраструктуры	Строительство газопроводов среднего давления мкр. Северный, мкр. Восточный, мкр. Южный, мкр. Петропавловка	10,4 км	г. Ахтубинск	2019-2022 г.г.
		Строительство разводящих сетей водопровода в новых кварталах застройки	61,7 км	г. Ахтубинск	2018-2036 г.г.
		Строительство второй ветки напорного коллектора от ГКНС к КОС	4,2 км	г. Ахтубинск	2020 г.
		Строительство распределительного газопровода в п. Джелга Ахтубинского района Астраханской области	Согласно проектно-сметной документации по объекту газификации	п. Джелга	2024-2025гг.

Верно: Специалист аппарата
Совета муниципального образования
«Город Ахтубинск»
_____ Оборина Н.С.

Карта планируемого размещения объектов


"Волго-Ахтубинское междуречье"
г. АХТУБИНСК
с. Покровка
с. Старица
с. Зубовка
с. Успенка
с. Верхний Баскунчак
п. Джелга
р.п. Верхний Баскунчак
Ахтубинск-Баскунчак
п.ж.-д.ст. Кочевая
н.п. Разъезд 15 км
ст. Молодость
ст. Шунгули
ст. Пост 1292 км
ст. Ахтуба
р. ВОЛГА
р. Ахтуба
р. Бузан
р. Бурдо
р. Ерик
р. Кокуй
р. Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик
р. Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-Ямгуш-Ерик-

Карта планируемого размещения объектов



70101010101 зона застройки индивидуальными жилыми домами
70101010102 зона застройки малоэтажными жилыми домами
70101010103 зона застройки среднеэтажными жилыми домами
70101020200 зона смешанной и общественно-деловой застройки
70101030302 зона специализированной общественной застройки
70101040401 производственная зона
70101040402 коммунально-складская зона
70101040404 зона инженерной инфраструктуры
70101040405 зона транспортной инфраструктуры
70101050000 зоны сельскохозяйственного использования
70101060000 зоны рекреационного назначения
70101060601 зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады,скверы, бульвары, городские леса)
70101060604 лесопарковая зона
70101070700 зоны специального назначения
70101070701 зона кладбищ
70101010101 зона застройки индивидуальными жилыми домами планируемая
70101010103 зона застройки среднеэтажными жилыми домами планируемая
70101030302 зона специализированной общественной застройки планируемая
70101040401 производственная зона планируемая
70101040402 коммунально-складская зона планируемая
70101040404 зона инженерной инфраструктуры планируемая
70101040405 зона транспортной инфраструктуры планируемая
70101050000 зоны сельскохозяйственного использования планируемые
70101060000 зоны рекреационного назначения планируемые
70101060601 зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады,скверы, бульвары, городские леса) планируемые
70101070701 зона кладбищ планируемая
СВЯЗЕТЫ ЗА НТ (не селектировать)
601010306 граница городского поселения
601010306 граница городского поселения планируемая
601010400 граница населённого пункта
601010400 граница населённого пункта планируемая
603010303 санитарный разрыв линий электропередачи планируемый
602020101 железнодорожный путь общего пользования
602020101 железнодорожный путь общего пользования реконструируемый
602030302 автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
602030302 автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения планируемые
602030303 автомобильные дороги местного значения
602030303 автомобильные дороги местного значения планируемые
602030502 главная улица
602030503 улица в жилой застройке
602030503 улица в жилой застройке планируемая
602040309 линии электропередачи 220 кВ
602040311 линии электропередачи 110 кВ
602040313 линии электропередачи 35 кВ
602040315 линии электропередачи 10 кВ
602040315 линии электропередачи 10 кВ планируемые
602040602 газопровод распределительный среднего давления
602040603 газопровод распределительный низкого давления
602040603 газопровод распределительный низкого давления планируемый
603041002 теплопровод распределительный
602041202 водопровод
602041202 водопровод планируемый
602041402 канализация напорная
602041402 канализация напорная планируемая
602010101 дошкольная образовательная организация планируемая
602010201 объект спорта, физкультурно-оздоровительный комплекс планируемый
602010601 гостиницы и коллективные средства размещения планируемые
602010804 объект торговли, общественного питания планируемый
602030903 стоянка (парковка) автомобилей планируемая
602031306 пограничная переправа
602031601 мостовое сооружение
602031601 мостовое сооружение планируемое
602040209 электрическая подстанция 220 кВ планируемая
602040217 трансформаторная подстанция (ТП) планируемая
602040506 газораспределительная станция (ГРС) планируемая
602040514 пункт редуцирования газа (ГРП) планируемый

№ на схеме	Наименование памятника
1	Дом офицеров (кирпичное) 1958 г.
2	Братская могила воинов Советской Армии погибших в Великой Отечественной войне в 1942 г.
3	Братская могила красноармейцев, погибших в борьбе за Советскую власть в 1920 г.
4	Братская могила Лейбгвардии 1-й Краснознаменной мотострелковой дивизии. Пестова А.Д., начальника женщин Стрельцова И.Т., Бесхлебникова И.Ф. - Тощева Ф.И. - участников гражданской войны погибших в 1919 г. - Е.и механика-водит.нитчаков, погибших в 1942 г. и Стаховского В.И., майора Советской Армии, умершего от ран в 19..
5	Могила Сальникова, лейтенанта Советской Армии, погибшего в 1942 г.
6	Братская могила воинов Советской Армии, погибших в Великой Отечественной войне в 1942 г. (захоронено 3 офицера и 5 солдат)
7	Братская могила воинов Советской Армии, погибших в Великой Отечественной войне в 1942 г. (захоронено 7 человек)

№ объекта на карте	Наименование объекта	Статус
1	Школа	существующий
2	ООО "Ахтубинское"	существующий
3	Подстанция 220 кВ "Владимировская"	существующий
4	Больница	существующий
5	Котельная № 184	существующий
6	Колхозно-фермерский рынок	существующий
7	Рынок	существующий
8	Филиал Газпромраспределение "Газпром добыча"	существующий
9	Изготовление пластиковых окон	существующий
10	Деревянный полуостров, пирсы	существующий
11	Библиотека	существующий
12	Ахтубинский судоремонтный завод	существующий
13	Пункт переработки и сортировки твердых бытовых отходов	существующий
14	ГУВДД	существующий
15	Объекты РУСРостелеком, Почта)	существующий
16	Музыкальная школа	существующий
17	Аптека	существующий
18	Почтовый центр	существующий
19	Котельная (частичный комплекс)	существующий
20	Ахтубинский волкат	существующий
21	Автовокзал	существующий
22	Районные органы власти и управления	существующий
23	Полиграфия	существующий
24	Спортивный комплекс, спортзал	существующий
25	Дом культуры	существующий
26	Сварко-строительное товарищество	существующий
27	Филиал "Волго" "Московский авиационный институт (национальный исследовательский университ...	существующий
28	Кафедральный собор Владимирской иконы Божьей матери	существующий
29	Средне-спец.учебное заведение	существующий
30	Детский сад	существующий
31	Парк	существующий
32	Стадион "Волга"	существующий
33	Подстанция подкачки (пролейка)	существующий
34	ООО "Ахтубинский хлеб завод"	существующий
35	МУП "Ахтубинский водоканал"	существующий
36	ООО "Русснэк"	существующий
37	Склад готовой продукции	существующий
38	Управление мелиорации земель и гтс водохранилищ	существующий
39	СберБанкРоссии	существующий
40	ООО "Ахтубинский хлеб"	существующий
41	Внешкольственная школа	существующий
42	Охранное агентство	существующий
43	Ахтубинское судоустройство участкий	существующий
44	Пограничная служба	существующий
45	Пожарная часть	существующий
46	Пожарная часть	существующий
47	Площадь "Победы"	существующий
48	Хранилище	существующий
49	Бизнес -инкубатор	существующий
50	Пограничная служба	существующий
51	Школа "Прогресс"	существующий
52	Торговая база	существующий
53	Оптовая база "ноев"	существующий
54	Музей	существующий
55	Телекоммуникационная палата	существующий
56	Аптека	существующий
57	Ахтубинская городская прокуратура	существующий
58	Ахтубинская станция юных техников	существующий
59	Филиал Газпром газораспределение	существующий
60	Ахтубинский районный суд	существующий
61	Кафе	существующий
62	Медицинское учреждение	существующий
63	Филиал МРСК Юга	существующий
64	Дом поэзии	существующий
65	Ахтубинская станция "Волгоспас"	существующий
66	Ахтубинское отделение ГИБДД	существующий
67	Филиал "Астраханьводгаз"	существующий
68	МУП "Ахтубинский водоканал"	существующий
69	Магазин, объект торговли	существующий
70	ООО "Экофлот"	существующий
71	Детский реабилитационный комплекс	существующий
72	Военкомат	существующий
73	Пенсионный фонд	существующий
74	Администрация МО "Город Ахтубинск"	существующий
75	Военный госпиталь	существующий
76	Комплексный центр социального обслуживания населения	существующий
77	ДОСААФ	существующий
78	Ахтубинский парк	существующий
79	Роспотребнадзор	существующий
80	Автошкола	существующий
81	Продуктовый склад	существующий
82	Гостиница	существующий
83	Инспекция федеральной налоговой службы России	существующий
84	Гостиница	существующий
85	Ремонтно-механический сервис	существующий
86	Банк	существующий
87	НОВЦ	существующий
88	Детский центр	существующий
89	Судебные приставы	существующий
90	Автошкола	существующий
91	Кирпичный завод	существующий
92	Столярная мастерская	существующий
93	Арена	существующий
94	Неавтономное строительство	существующий
95	Морские суда	существующий
96	Тепловой пункт	существующий
97	Овощехранилище	существующий
98	Рыбоприемная база	существующий
99	Хранилище нефтепродуктов	существующий
100	ООО "Колесо"	существующий
101	Пэто	существующий
102	ООО"Бетон"	существующий
103	Автомойка	существующий
104	Летняя шахта	существующий
105	Управление образования	существующий
106	Военная комендатура	существующий
107	Развлекательный центр	существующий
108	Замечательная церковь	существующий
109	Производственная база	существующий
110	Ахтубинский парк	существующий
111	Автобусный завод	существующий
112	Авиационно-спортивный клуб	существующий
113	Хранение и переработка с/х продукции	существующий
114	Ахтубинский судоремонтный завод (офис)	существующий
115	ЗАО "Пилот"	существующий
116	Волго-Каспийское территориальное управление Росрыбболовства АО	существующий
117	МУП ЖКХ "Ликвидация"	существующий
118	Подстанция 110/6 кВ "Ахтуба"	существующий
119	Тепловые	существующий
120	Участковый пункт	существующий
121	Для ведения животноводства	существующий
122	Для размещения убойного цеха	существующий
123	Склад сыпучих материалов	существующий
124	Судоверфь	существующий
125	Хлебобаза	существующий
126	Поля фильтрации	существующий
127	Физкультурно-оздоровительный комплекс	планируемый
128	Подстанция 110/6 кВ "Дюнета"	существующий
129	Насосная станция питного водоема"Дюнета"	существующий
130	Свалка ТКО	существующий
131	Городские леса	существующий
132	Торговые центры	существующий
133	Культурно-развлекательный центр с гостиницей	планируемый
134	Спортивно-развлекательный центр	планируемый
135	Объекты по переработке с/х продукции	планируемый
136	Склад и подробные помещения ПОУСОН	планируемый
137	Выпуск существо небарежной	существующий
138	Ферма КС-новатных	существующий
139	ЦРА	существующий
140	ПТК	существующий
141	Комплекс по переработке и хранению с/х продукции	существующий
142	Тепляки	существующий
143	Автостоянка	существующий
144	Автомобильная газонапонительная компрессорная станция	существующий
145	Ремонт техники	существующий
146	Столовая, общественное питание	существующий
147	Административное здание	существующий
148	Площадка для строительных материалов	существующий
149	Мастерская	существующий
150	Для прокладки газопровода к пролейке "Смерка"	существующий
151	Строительство объекта комплексное переворужение и реконструкция ПС 220 кВ	планируемый
152	Ветеринарная лаборатория	существующий
153	Учебная база (машинный двор)	существующий
154	Спортивная площадка	существующий
155	Фотоателье	существующий
156	Хозбанит бытовых услуг	существующий
157	Парикмахерская	существующий
158	Бытовое обслуживание	существующий
159	Предприятие торговли	существующий
160	Банковский зал	существующий
161	Юридическое обслуживание	существующий
162	Производственные объекты	существующий
163	Ремонтная мастерская	существующий
164	Под здание ПУС	существующий
165	Автошкола	существующий
166	Холодильник	существующий
167	Подстанция 35/6 кВ Бесхозн	существующий
168	Обслуживание автомобилей (Автомастерская)	существующий
169	Под строительство детского сада на 120 мест	планируемый
170	Гидропост и метеоплощадка	существующий
171	База КЧВВ 1	существующий
172	Лабораторные корпуса	существующий
173	Операционная касса Сбербанка	существующий
174	Дошкольное, начальное и среднее образование	существующий
175	Здание ремонтной мастерской и конюшны	существующий
176	Клуб	существующий
177	Производство с/х продукции и для сельскохозяйственного производства	существующий
178	Аптека	существующий
179	Подстанция 110/6 кВ Водозабор	существующий
180	Выставочный зал	существующий
181	Лаборатория	существующий
182	Корпус №40	существующий
183	Дом Офицеров	существующий
184	Игровая площадка	существующий
185	Цветочная лавка	существующий
186	Неиспользуемые	существующий
187	Эксплуатация производственных предприятий, сооружения производственного назначения	существующий
188	Строительство рекреационной базы	существующий
189	Строительство гостиниц и гостиниц	существующий
190	Игровой комплекс	существующий
191	Насосная станция 1 подъема Владимировской оросительной системы	существующий
192	Лабораторные корпуса № 5а	существующий
193	Для размещения конструктивных элементов автомобильных дорог и дорожных сооружений	существующий
194	Складские	существующий
195	Оз назначения	существующий
196	Растениводство	существующий
197	Овощеводство	существующий
198	Для эксплуатации птицефабрики Владимировская	существующий
199	Парк	планируемый
200	Многоквартирные дома и детские сады	планируемый

"Градостроительный центр"			
Исполнитель		Соколов А.И	
Заказчик	МО "Город Ахтубинск"		
Проект	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО "Город Ахтубинск"		
Чертёж	Карта планируемого размещения объектов		
г. Астрахань, 2023г.	Заказ № 199 2022	Масштаб 1:5 000	Формат 2000x540