



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

24 июля 2024 года

№ 300/68

О внесении изменений в «Положение о планировании, условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» и распределении денежных средств, полученных от приватизации», утвержденное решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 30.04.2010 № 23/17 (в редакции решения от 28.12.2016 № 190/36)

Руководствуясь Федеральным законом от 21.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»,

Совет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
РЕШИЛ:

1. Внести в «Положение о планировании, условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» и распределении денежных средств, полученных от приватизации», утвержденное решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 30.04.2010 № 23/17 (в ред. от 28.12.2016 № 190/36) следующие изменения:

1) п. 1.3. изложить в следующей редакции:

- «Органом, осуществляющим приватизацию Имущества на территории Города Ахтубинска, является Отдел имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (далее Отдел).»;

2) п. 5.1. изложить в следующей редакции:

- «Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества, и согласовываются постоянной комиссией по муниципальной собственности, земельным отношениям и разграничению предметов ведения и постоянной комиссией по бюджетной и финансовой политике, социально-экономическому развитию и предоставлению налоговых льгот Совета муниципального образования «Город Ахтубинск».»;

3) п. 5.2. изложить в следующей редакции:

- «В условиях приватизации Имущества должны содержаться следующие сведения:

1) перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования, с указанием характеристики соответствующего имущества;

2) наименование имущества, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества, площадь, фотография);

3) способ приватизации имущества;

4) прогноз объемов поступлений в бюджет в результате исполнения плана приватизации, рассчитанный в соответствии с общим требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджет;

5) состояние объекта (удовлетворительное, требующего текущего и капитального ремонта с указанием затрат на проведение ремонта);

6) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия Города Ахтубинск, а также перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия;

7) иные необходимые для приватизации имущества сведения.»;

4) п. 5.4. изложить в следующей редакции:

- «Начальная цена приватизируемого Имущества устанавливается на основании отчета об оценке Имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

5) п. 6.2. изложить в следующей редакции:

- «Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации государственного или муниципального имущества в соответствии со статьей 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». В

решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении о приватизации государственного или муниципального имущества.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети «Интернет» объявления о продаже. Начисленные проценты перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое государственное или муниципальное имущество досрочно.»;

б) Исключить п. 5.3.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио председателя Совета
муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области»

А.В. Татаринов

Врио главы муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области»

А.А. Сиваков