



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.12.2024

№ 1292

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Городское поселение Город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 07.06.2023 № 581 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2023-2027 годах» (в редакции постановлений от 09.08.2023 № 814, от 26.09.2023 № 953, от 28.09.2023 № 960, от 19.10.2023 № 1003, от 28.11.2023 № 1163, от 19.01.2024 № 25, от 30.01.2024 № 69, от 07.05.2024 № 410, от 04.06.2024 № 472, от 18.09.2024 № 915, от 18.10.2024 № 1023)

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», Постановлением администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 22.10.2019 № 1067 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Ахтубинск» (в редакции постановления от 16.01.2020 № 31), Распоряжением администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 31.07.2023 № 718-р «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» (в редакции распоряжения от 17.01.2024 № 33-р), согласно решению Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 26.12.2022

№ 217/53 «О бюджете муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции от 23.08.2023 № 242/59, от 20.12.2023 № 269/62), решению Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 20.12.2023 № 268/62 «О бюджете муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции от 24.07.2024 № 299/68), администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 07.06.2023 № 581 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2023-2027 годах» (в редакции постановлений от 09.08.2023 № 814, от 26.09.2023 № 953, от 28.09.2023 № 960, от 19.10.2023 № 1003, от 28.11.2023 № 1163, от 19.01.2024 № 25, от 30.01.2024 № 69, от 07.05.2024 № 410, от 04.06.2024 № 472, от 18.09.2024 № 915, от 18.10.2024 № 1023), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования» паспорта муниципальной программы читать в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования, в тыс. руб., в т. ч. по годам реализации:						
	По источникам финансирования	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	Всего:
За счет средств Фонда	76636,74432	208679,44374	0,00000	0,00000	0,00000	285316,18806	
За счет средств бюджета Астраханской области	50983,73827	139051,75126	0,00000	0,00000	0,00000	190035,48953	
За счет Средств бюджета муниципального образования «Ахтубинский район»	1289,09580	3515,84709	0,00000	0,00000	0,00000	4804,94289	
Бюджет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», в т. ч.:	4541,51587	15148,42438	22090,09080	0,00000	0,00000	41780,03105	
- Компенсация расходов бюджета муниципального образования «Ахтубинский	1289,09580	3510,16726	0,00000	0,00000	0,00000	4799,26306	

район»						
- Выплата гражданам разницы между стоимостью изымаемого и предоставляемого жилого помещения по договорам мены в соответствии с решением судебных органов	1299,90100	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1299,90100
- Выплата гражданам за изымаемое имущество, признанное аварийным по иным основаниям в соответствии с судебными решениями	1623,11907	11638,25712	0,00000	0,00000	0,00000	13261,37620
- Определение рыночной стоимости изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	329,40000	0,00000	3377,50000	0,00000	0,00000	3706,90000
- Разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	0,00000	0,00000	5540,78680	0,00000	0,00000	5540,78680
- Приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	0,00000	0,00000	13171,80400	0,00000	0,00000	13171,80400

Итого	133451,09426	366395,46647	22090,09080	0,00000	0,00000	521936,65153
-------	--------------	--------------	-------------	---------	---------	--------------

1.2. Абзац 3 раздела «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы – 521 936 651,53 руб., из них:

- средства Фонда содействия реформирования жилищно - коммунального хозяйства – 285 316 188,06 руб.;

- средства бюджета Астраханской области – 190 035 489,53 руб.;

- средства бюджета муниципального образования «Ахтубинский район - 4 804 942,89 руб.;

- средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» – 41 780 031,05 руб., в т. ч.:

- компенсация расходов бюджета муниципального образования «Ахтубинский район» - 4 799 263,06 руб.;

- выплата гражданам разницы между стоимостью изымаемого и предоставляемого жилого помещения по договорам мены в соответствии с решением судебных органов» - 1 299 901,00 руб.;

- выплата гражданам за изымаемое имущество, признанное аварийным по иным основаниям в соответствии с судебными решениями – 13 261 376,20 руб.;

- разработка проектно-сметной документации, строительный контроль – 5 540 786,80 руб.;

- приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность - 13 171 804,00 руб.;

- определение рыночной стоимости изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах – 3 706 900,00 руб.»;

1.3. Приложения № 1, № 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы муниципального образования

А.А. Сиваков

**Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 до 1 января 2022**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2027 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>По программе переселения 2023 – 2027 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:</b>			<b>х</b>	<b>х</b>	<b>33 430,60</b>	<b>1 118</b>	<b>х</b>
<b>Итого по Ахтубинский муниципальный район</b>			<b>х</b>	<b>х</b>	<b>33 430,60</b>	<b>1 118</b>	<b>х</b>
1	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Андреева, д. 11	1954	15.09.2017	242,40	9	31.12.2027
2	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 17	1955	19.07.2019	583,20	19	31.12.2027
3	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Андреева, д. 9	1955	23.08.2019	536,30	16	31.12.2027
4	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. 8 Марта, д. 9	1917	09.10.2019	100,00	3	31.12.2027
5	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Халтурина, д. 3а	1917	09.10.2019	47,70	3	31.12.2027
6	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, пер. Ульяновых, д. 3	1957	30.12.2019	517,20	20	31.12.2027
7	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Совхоз-16, д. 21	1972	30.12.2019	67,60	5	31.12.2027
8	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 17А	1986	30.12.2019	815,00	23	31.12.2027
9	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 1	1957	30.12.2019	1 311,80	41	31.12.2027
10	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Совхоз-16, д. 32	1983	30.12.2019	524,80	25	31.12.2027
11	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Андреева, д. 1	1956	30.12.2019	1 401,40	33	31.12.2027
12	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 11	1953	26.06.2020	398,10	9	31.12.2027
13	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. 8 Марта, д. 38	1932	24.09.2020	446,70	23	31.12.2027
14	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Добролюбова, д. 2	1957	24.09.2020	514,00	13	31.12.2027
15	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 5	1957	24.09.2020	733,60	21	31.12.2027
16	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 6	1953	24.09.2020	863,20	22	31.12.2027
17	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 13	1954	11.11.2020	1 364,60	36	31.12.2027
18	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Грибоедова, д. 13	1938	09.10.2019	467,90	24	31.12.2027
19	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Совхоз-16, д. 12	1978	24.09.2020	232,60	7	31.12.2027
20	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 14	1967	11.11.2020	304,90	10	31.12.2027
21	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 16	1961	11.11.2020	311,50	12	31.12.2027
22	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13	1978	09.12.2020	318,00	19	17.11.2030
23	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Величко, д. 14	1964	09.12.2020	342,00	15	17.11.2030
24	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Величко, д. 16	1963	09.12.2020	349,30	12	17.11.2030
25	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Величко, д. 18	1968	09.12.2020	348,80	14	17.11.2030
26	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Величко, д. 26	1959	09.12.2020	424,20	17	17.11.2030
27	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Добролюбова, д. 4	1957	09.12.2020	513,90	19	17.11.2030
28	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Заводская, д. 111	1927	09.12.2020	323,50	14	17.11.2030
29	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Заводская, д. 113	1927	09.12.2020	244,20	11	17.11.2030
30	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Мелиораторов, д. 9	1980	09.12.2020	392,80	18	17.11.2030
31	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 14	1957	09.12.2020	1 366,60	37	17.11.2030
32	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 15	1957	09.12.2020	1 404,00	34	17.11.2030
33	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Фрунзе, д. 57	1900	09.12.2020	220,90	7	17.11.2030
34	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Совхоз-16, д. 4	1972	09.12.2020	294,00	8	17.11.2030
35	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Песчаная, д. 6	1959	16.03.2021	340,30	11	18.02.2028
36	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Песчаная, д. 10	1955	16.03.2021	337,30	12	18.02.2028
37	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Сталинградская, д. 2	1957	16.03.2021	1 311,20	38	18.02.2028
38	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 9	1960	16.03.2021	154,00	7	18.02.2028
39	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Песчаная, д. 13	1959	06.08.2021	433,70	13	05.08.2028
40	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 10	1964	06.08.2021	625,70	28	31.12.2027
41	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Заводская, д. 107	1957	06.08.2021	93,50	2	31.12.2027
42	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Северная, д. 15	1974	06.08.2021	174,30	7	31.12.2027
43	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Пестеля, д. 5	1936	30.12.2021	375,80	8	24.12.2029

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2027 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
44	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Пролетарская, д. 6	1960	30.12.2021	227,20	8	24.12.2029
45	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 11	1960	30.12.2021	194,00	10	31.12.2027
46	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 13	1960	30.12.2021	198,90	7	31.12.2027
47	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 17	1961	30.12.2021	161,50	6	31.12.2027
48	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Ленина, д. 18	1959	30.12.2019	97,10	2	31.12.2027
49	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6	1989	09.12.2019	3 414,80	114	31.12.2027
50	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Буденного, д. 12	1974	26.06.2020	3 328,70	109	31.12.2027
51	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12	1963	26.06.2020	325,10	15	31.12.2027
52	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Черно-Иванова, д. 5	1962	24.09.2020	2 460,60	88	31.12.2027
53	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, ул. Котовского, д. 20а	1976	09.12.2020	654,50	23	17.11.2030
54	г Ахтубинск*	г. Ахтубинск, мкр. Совхоз-16, д. 4	1974	30.12.2021	76,8	2	31.12.2027

Верно:

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы в том числе:						Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений					
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в рамках расселения по АИС "Реформа ЖКХ"				Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:					
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Компенсация расходов бюджета муниципального образования "Ахтубинский район"		другие мероприятия по переселению за счет местного бюджета	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории		за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЭТ)			
				ед.	ед.		кв.м	кв.м		руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Муниципальное образование "Город Ахтубинск" по этапу 2 023-2024 годов	254	198	198	0	8016,91	8016,91	0	480 156 620,48	285 316 188,06	190 035 489,53	4 804 942,89	0,00	0,00	0,00	0,00	14 890 677,20	0	0	0	0	0	0
1	Муниципальное образование "Город Ахтубинск" по этапу 2025-2026 годов	843	528	457	71	25037,3	22037,3	3000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 090 090,80	0	0	0	0	0	0	0

Верно :