

## ПРОТОКОЛ № 16

### рассмотрения заявок и подведения итогов продажи по минимально допустимой цене недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Ахтубинск»

Астраханская обл., г. Ахтубинск

«24» декабря 2024 г.

Состав аукционной комиссии

Председатель аукционной комиссии:

Кузина А.М. – начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Члены аукционной комиссии:

Боканева И.Г. – заместитель главы администрации по правовыми и юридическим вопросам;

Белова Н.М. – заместитель главы администрации по финансовым вопросам -начальник финансового отдела администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»;

Манташова А.Р. – начальник юридического отдела;

Шумова Т.А. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами и землеустройству;

Стебенькова Н.Г. – начальник отдела архитектуры, капитального ремонта и строительства;

Юринова М.А. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности;

Шарова О.В. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;

Андреева Я.П. – заместитель начальника отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»;

Морозова Ю.Н. – инспектор по учету имущества отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

Председатель аукционной комиссии:

Кузина А.М. – начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Члены аукционной комиссии:

Боканева И.Г. – заместитель главы администрации по правовыми и юридическим вопросам;

Белова Н.М. – заместитель главы администрации по финансовым вопросам -начальник финансового отдела администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»;

Манташова А.Р. – начальник юридического отдела;

Шумова Т.А. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами и землеустройству;

Стебенькова Н.Г. – начальник отдела архитектуры, капитального ремонта и строительства;

Шарова О.В. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;

Андреева Я.П. – заместитель начальника отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»;

Морозова Ю.Н. – инспектор по учету имущества отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие продажи по минимально допустимой цене до указанной в документации продажи по минимально допустимой цене даты окончания подачи заявок 20 декабря 2024 г. поступило две заявки на участие в продажи по минимально допустимой цене по лоту № 1 на право заключения договора купли - продажи муниципального имущества: Здание, наименование: нежилое здание, общей площадью 3 347,4 кв. м, с кадастровым номером 30:01:150102:172, расположенное по адресу:

Российская Федерация, Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, ул. Жуковского, д. 5 и доля земельного участка, с кадастровым номером 30:01:150101:3559, площадью 2 930 кв. м, от следующих претендентов:

Порядковый номер участника	Имя (наименование) претендента	Ценовое предложение	Место нахождения	Заявка	Информация о доверенности
2	Токарева Елена Владимировна ИНН 226102287577 Контактное лицо Токарева Елена Владимировна	99 000 000,00 Рубль (RUB)	Россия, 659001, Алтайский край, Павловский район, с. Павловск, ул. Малахова, д. 100, кв. 10	Статус заявки отправлена Номер заявки 2 Дата отправки 16.12.2024 17:58:18	Заявитель действует от своего имени
1	Демченко Денис Низаминович ИНН 226102241357 Контактное лицо Демченко Денис Низаминович	2 640 000,00 Рубль (RUB)	Россия, 659001, Алтайский край, Павловский район, с. Павловск, ул. Заводская, д. 1А, кв. 3	Статус заявки отправлена Номер заявки 1 Дата отправки 26.09.2024 19:20:00	Заявитель действует от своего имени

По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в продаже по лоту № 1 на соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, а так же документацией о продаже. Сведения о решении каждого члена аукционной комиссии о допуске претендента к участию в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме или об отказе ему в допуске к участию в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме приведены в таблице:

ФИО члена аукционной комиссии	Сведения о решении члена комиссии	
Кузина А.М.	<p>Допустить к участию в процедуре:</p> <p>Демченко Денис Низаминович</p> <p>Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)</p>	<p>Отказать в допуске к участию в процедуре:</p> <p>Токарева Елена Владимировна</p> <p>Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)</p> <p>Причина отказа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;</li> <li>- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.</li> </ul>
Боканева И.Г.	<p>Допустить к участию в процедуре:</p> <p>Демченко Денис Низаминович</p> <p>Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)</p>	<p>Отказать в допуске к участию в процедуре:</p> <p>Токарева Елена Владимировна</p> <p>Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)</p> <p>Причина отказа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;</li> <li>- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.</li> </ul>

Белова Н.М.	Допустить к участию в процедуре:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Манташова А.Р.	Допустить к участию в процедуре:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Шумова Т.А.	Допустить к участию в процедуре:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Стебенькова Н.Г.	Допустить к участию в процедуре:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Шарова О.В.	Допустить к участию в аукционе:  Демченко Денис Низаминович	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна

	Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Андреева Я.П.	Допустить к участию в аукционе:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.
Морозова Ю.Н.	Допустить к участию в процедуре:  Демченко Денис Низаминович  Ценовое предложение 2 640 000,00 Рубль (RUB)	Отказать в допуске к участию в процедуре:  Токарева Елена Владимировна  Ценовое предложение 99 000 000,00 Рубль (RUB)  Причина отказа: - предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном предложении.

По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме, учитывая решение каждого члена комиссии, комиссией принято следующее решение: допустить к участию в продаже по минимально допустимой цене в электронной форме и признать победителем продажи по минимально допустимой цене в электронной форме по лоту № 1 на заключение договора купли продажи объекта приватизации: Здание, наименование: нежилое здание, общей площадью 3 347,4 кв. м, с кадастровым номером 30:01:150102:172, расположенное по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, ул. Жуковского, д. 5 и доля земельного участка, с кадастровым номером 30:01:150101:3559, площадью 2 930 кв. м., следующего участника:

№	Участник
1	Демченко Денис Низаминович

Заключить договор купли-продажи объекта приватизации с единственным участником Демченко Денисом Низаминовичем по предложенной цене 2 640 000,00 Рубль (RUB).

Продажа по минимально допустимой цене автоматически признается несостоявшейся, по причине – допущен один участник.

Настоящий протокол составлен на 2-х (двух) листах в 1 (одном) экземпляре и подлежит хранению в течение 3-х (трех) лет с даты его подписания.

Подписи:

\_\_\_\_\_ Кузина А.М.  
\_\_\_\_\_ Боканева И.Г.  
\_\_\_\_\_ Шумова Т.А.  
\_\_\_\_\_ Стебенькова Н.Г.  
\_\_\_\_\_ Шарова О.В.  
\_\_\_\_\_ Белова Н.М.  
\_\_\_\_\_ Манташова А.Р.  
\_\_\_\_\_ Андреева Я.П.  
\_\_\_\_\_ Морозова Ю.Н.