

Оповещение о начале общественных обсуждений

Руководствуясь статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 5.1, 36, 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденным решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 09.06.2021 № 99/24, Решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 21.03.2018 № 286/56, 24.02.2025 в 12:30 состоятся общественные обсуждения.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях: проект постановления администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» «Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:ЗУ1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская», по служебной записке:

отдела по управлению земельными ресурсами и землеустройству администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 04.02.2025 № 379 на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:ЗУ1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская, согласно приложенной схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 450 кв.м, по следующим показателям: необходимо установить вид разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса» код – 4.9.1 Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Справочно. 4.9.1 Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4

Информация о порядке, сроках проведения общественных обсуждений и форме внесения участниками замечаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» «Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:ЗУ1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская».

1. Предложения могут быть внесены Главой администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», депутатами представительного органа местного самоуправления, общественно-политическими объединениями, коллективами организаций, непосредственно гражданами муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (далее – субъекты правотворческой инициативы).

2. Субъект правотворческой инициативы может обратиться с письменным предложением по проекту в адрес Главы муниципального образования «Город Ахтубинск» в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. местного времени, которое принимается по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Щербакова, д. 14, каб. 222.

3. При подаче предложений по проекту указываются:

1) поправки, изменения, дополнения в пункты проекта, которые должны содержать полные тексты, предлагаемые взамен или в дополнение к существующим в проекте наименований пунктов и их содержаний;

2) информация о субъекте правотворческой инициативы:

- для физических лиц:

а) Ф.И.О.;

б) место жительства, номер телефона (при наличии);

- для юридических лиц:

а) полное действительное наименование организации;

б) юридический адрес, номер телефона (факса).

4. Предложения (замечания) по проекту принимаются в течение 10 дней с момента его официального обнародования и обнародуются на общественных обсуждениях.

Место проведения общественных обсуждений – администрация муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», расположенная по адресу: Астраханская область, город Ахтубинск, ул. Щербакова, д. 14, каб. 222.

Дата проведения общественных обсуждений – 24 февраля 2025 года.

Время проведения общественных обсуждений – 12 часов 30 мин.

С информацией о месте и дате открытия экспозиции проекта постановления администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» «Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:3У1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская», можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» www.adm-ah tubinsk.ru, а также в администрации муниципального образования «Город Ахтубинск», расположенной по адресу: Астраханская область, город Ахтубинск, ул. Щербакова, д. 14, каб. 222, в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. местного времени.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:3У1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская

Рассмотрев служебную записку отдела по управлению земельными ресурсами и землеустройству администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», от 04.02.2025 № 379, на основании протокола общественных обсуждений от ____ №____, заключения о результатах общественных обсуждений от ____ . ____ .20 ____ г., руководствуясь ст. 5.1, 36, 37, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», утвержденными решением Совета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 20.12.2023 № 275/629, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденным решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 09.06.2021 № 99/24, Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить отделу по управлению земельными ресурсами и землеустройству администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в КК 30:01:150304:3У1, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Астраханская, согласно приложенной схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (прилагается): площадью 450 кв.м:

установить вид разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса» код – 4.9.1 Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Справочно. 4.9.1 Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, капитального ремонта и строительства.

Врио главы муниципального образования

А.А. Сиваков