АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 405

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации воздушной линии электропередач

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на основании ходатайства об установлении публичного сервитута отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 21.04.2025, (ИНН 3001040435, ОГРН 1053002019840), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ установить публичный сервитут на срок 49 лет, площадью 3291 кв.м, в интересах муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», ОГРН 1053002019840, ИНН 3001040178, адрес: Россия, 416506, Астраханская обл., г. Ахтубинск, ул. Щербакова, д. 14, в целях эксплуатации Воздушной линии электропередач, КТП – 107, лит I-воздушная линия электропередач 1012,0 м.; лит II-КТП-107 4,0 м2 по ул. Трудовая до ул. Пирогова № 4, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 30:01:150304:1011, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:1073, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский р-н, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:1104, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая, в районе дома 42/1;
- 30:01:150304:1105, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:1135, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, г. Ахтубинск, ул. имени

Владимира Константиновича Коккинаки;

- 30:01:150304:1136, имеющий местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение город Ахтубинск, город Ахтубинск, улица имени Владимира Константиновича Коккинаки, земельный участок 2;
- 30:01:150304:1137, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:566, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая, 42;
- 30:01:150304:678, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая, 36, кв 1;
- 30:01:150304:77, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, 1 «в»;
- 30:01:150304:798, имеющий местоположение: Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение город Ахтубинск, город Ахтубинск, улица Трудовая, земельный участок 25;
- 30:01:150304:799, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, ул. Трудовая, 23;
- 30:01:150304:829, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г.Ахтубинск, ул.Трудовая;
- 30:01:150304:830, имеющий местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение город Ахтубинск, город Ахтубинск, улица имени Владимира Константиновича Коккинаки, земельный участок 7;
- 30:01:150304:839, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, г. Ахтубинск, ул. имени Владимира Константиновича Коккинаки, з/у 14;
- 30:01:150304:842, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:844, имеющий местоположение: Российская Федерация, Астраханская область, муниципальный район Ахтубинский, городское поселение город Ахтубинск, город Ахтубинск, улица имени Владимира Константиновича Коккинаки, земельный участок 8;
- 30:01:150304:847, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, г. Ахтубинск, ул. Имени Владимира Константиновича Коккинаки, з/у 18;
- 30:01:150304:848, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:849, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, ул. имени Владимира Константиновича Коккинаки, з/у 16;
- 30:01:150304:850, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:852, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:859, имеющий местоположение: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г .Ахтубинск, ул. Трудовая;
- 30:01:150304:978, имеющий местоположение: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, городское поселение город Ахтубинск, г. Ахтубинск, ул. Трудовая. з/у 27.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): воздушная линия электропередач существующая, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению (описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается, на основании пунктов 3,4 статьи 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Отделу по управлению земельными ресурсами и землеустройству в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления:

6.1. Довести настоящее постановление до сведения правообладателей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления;

6.2. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Астраханской области копию настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению земельными ресурсами и землеустройству администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Глава муниципального образования А.А. Сиваков

Приложение
к постановлению администрации муниципального
образования «Городское поселение
Город Ахтубинск Ахтубинского
муниципального района Астраханской области»
от 16.05.2025 № 405

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения объекта "Воздушная линия электропередач, КТП-107, лит I-воздушная линия электропередач 1012,0 м.; лит Н-КТП-107 4,0м2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, город Ахтубинск городское поселение.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ДР)	3 291
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 30:01:150304 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях размещения объекта "Воздушная линия электропередач, КТП-107, лит I-воздушная линия электропередач 1012,0 м.; лит П-КТП-107 4,0 м2" Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования "Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области" Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 30:01:150304:978, 30:01:150304:1073, 30:01:150304:1137, 30:01:150304:566, 30:01:150304:1011, 30:01:150304:852, 30:01:150304:1136, 30:01:150304:1105, 30:01:150304:798, 30:01:150304:859, 30:01:150304:848, 30:01:150304:1135, 30:01:150304:849, 30:01:150304:1104, 30:01:150304:678, 30:01:150304:844, 30:01:150304:850, 30:01:150304:799, 30:01:150304:77, 30:01:150304:830, 30:01:150304:839, 30:01:150304:842, 30:01:150304:847, 30:01:150304:829 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Муниципальное образование Администрация муниципального образования "Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области" (ИНН: 3001040178, ОГРН: 1053002019840, адрес эл. почты: mo.ahtubinsk@mail.ru, почтовый адрес: 416506, Астраханская область,Ахтубинский р-н, г Ахтубинск, ул Щербакова, д. 14).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-30, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н1	633 593,06	1 310 203,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	633 568,34	1 310 211,82		0,10	
н3	633 547,14	1 310 232,88		0,10	
н4	633 520,97	1 310 255,86		0,10	
н5	633 493,45	1 310 275,53		0,10	
н6	633 491,12	1 310 272,27		0,10	
н7	633 518,49	1 310 252,72		0,10	
н8	633 544,40	1 310 229,96		0,10	
н9	633 566,20	1 310 208,31		0,10	
н10	633 590,81	1 310 200,35		0,10	
н11	633 595,36	1 310 175,97		0,10	
н12	633 602,18	1 310 149,27		0,10	
н13	633 618,86	1 310 107,65		0,10	
н14	633 636,59	1 310 092,80		0,10	
н15	633 664,67	1 310 074,55		0,10	
н16	633 693,88	1 310 053,00		0,10	
н17	633 716,41	1 310 039,01		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н18	633 703,92	1 310 024,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н19	633 721,32	1 309 981,72		0,10	
н20	633 728,96	1 309 940,50		0,10	
н21	633 730,32	1 309 936,08		0,10	
н22	633 764,48	1 309 909,89		0,10	
н23	633 768,26	1 309 907,04		0,10	
н24	633 797,13	1 309 883,85		0,10	
н25	633 801,24	1 309 880,97		0,10	
н26	633 812,42	1 309 872,16		0,10	
н27	633 815,37	1 309 874,94		0,10	
н28	633 803,63	1 309 884,19		0,10	
н29	633 799,53	1 309 887,05		0,10	
н30	633 770,72	1 309 910,20		0,10	
н31	633 766,90	1 309 913,07		0,10	
н32	633 733,77	1 309 938,48		0,10	
н33	633 732,85	1 309 941,46		0,10	
н34	633 725,18	1 309 982,85		0,10	
н35	633 708,55	1 310 023,99		0,10	
н36	633 722,52	1 310 039,91		0,10	
н37	633 696,12	1 310 056,32		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н38	633 666,95	1 310 077,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н39	633 638,97	1 310 096,02		0,10	
н40	633 622,20	1 310 110,07		0,10	
н41	633 605,99	1 310 150,52		0,10	
н42	633 600,46	1 310 172,17		0,10	
н43	633 603,58	1 310 173,00		0,10	
н44	633 596,02	1 310 201,09		0,10	
н45	633 606,90	1 310 216,26		0,10	
н46	633 625,09	1 310 239,30		0,10	
н47	633 644,40	1 310 263,98		0,10	
н48	633 662,78	1 310 288,54		0,10	
н49	633 669,72	1 310 284,43		0,10	
н50	633 671,08	1 310 282,67		0,10	
н51	633 671,17	1 310 282,56		0,10	
н52	633 671,34	1 310 282,39		0,10	
н53	633 671,47	1 310 282,29		0,10	
н54	633 671,70	1 310 282,14		0,10	
н55	633 671,90	1 310 282,05		0,10	
н56	633 672,12	1 310 281,97		0,10	
н57	633 672,31	1 310 281,93		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н58	633 672,48	1 310 281,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н59	633 672,66	1 310 281,90		0,10	
н60	633 672,90	1 310 281,91		0,10	
н61	633 673,18	1 310 281,97		0,10	
н62	633 673,39	1 310 282,04		0,10	
н63	633 673,60	1 310 282,13		0,10	
н64	633 673,88	1 310 282,32		0,10	
н65	633 675,20	1 310 283,34		0,10	
н66	633 675,48	1 310 283,61		0,10	
н67	633 675,73	1 310 283,97		0,10	
н68	633 675,84	1 310 284,20		0,10	
н69	633 675,93	1 310 284,52		0,10	
н70	633 675,97	1 310 284,87		0,10	
н71	633 675,95	1 310 285,21		0,10	
н72	633 675,84	1 310 285,62		0,10	
н73	633 675,70	1 310 285,91		0,10	
н74	633 675,55	1 310 286,14		0,10	
н75	633 674,19	1 310 287,90		0,10	
н76	633 674,09	1 310 288,01		0,10	
н77	633 673,99	1 310 288,12		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н78	633 673,85	1 310 288,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н79	633 673,72	1 310 288,33		0,10	
н80	633 673,56	1 310 288,43		0,10	
н81	633 673,37	1 310 288,52		0,10	
н82	633 673,05	1 310 288,62		0,10	
н83	633 672,86	1 310 288,66		0,10	
н84	633 672,68	1 310 288,67		0,10	
н85	633 672,44	1 310 288,67		0,10	
н86	633 672,20	1 310 288,63		0,10	
н87	633 671,93	1 310 288,55		0,10	
н88	633 671,70	1 310 288,45		0,10	
н89	633 665,04	1 310 295,64		0,10	
н90	633 603,30	1 310 287,67		0,10	
н91	633 550,35	1 310 296,40		0,10	
н92	633 549,70	1 310 292,46		0,10	
н93	633 603,23	1 310 283,63		0,10	
н94	633 659,56	1 310 290,90		0,10	
н95	633 641,22	1 310 266,41		0,10	
н96	633 621,94	1 310 241,77		0,10	
н97	633 603,71	1 310 218,67		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
н1	633 593,06	1 310 203,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-30, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

Пояснительная записка
При формировании границ публичного сервитута, протяженность линий в координатах в общей сумме составила 843,3м. Протяженность по сведениям ЕГРН об объекте недвижимости составляет 1012 м. Оценка расхождения 168.7 м. Разница в длине линий возможна из-за провиса проводов; из-за замены при ремонте некоторых опор и неточностью измерения в предыдущие годы

Описание местоположения границы публичного сервитута

Публичный сервитут для размещения объекта "Воздушная линия электропередач, КТП-107, лит I-воздушная линия электропередач 1012,0 м.; лит II-КТП-107 4,0 м2"

Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- характерная точка границы публичного сервитута
- граница линии электропередач
- обозначение земельного участка
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение реестрового номера муниципального образования
- обозначение точки
- часть границы публичного сервитута, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- обозначение кадастрового квартала