



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2025

№ 619

Об изъятии долей на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в МКД и находящихся на нем объектов недвижимого имущества - жилых помещений, для муниципальных нужд муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», Распоряжением администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 09.12.2020 № 1319-р «О признании многоквартирного дома № 13, расположенного по ул. Астраханской в г. Ахтубинске Астраханской области аварийным и подлежащим сносу», Распоряжением администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 25.06.2025 № 451-р «О внесении изменений в распоряжение от 09.12.2020 № 1319-р «О признании многоквартирного дома № 13, расположенного по ул. Астраханской в г. Ахтубинске Астраханской области аварийным и подлежащим сносу», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд у собственников доли на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 30:01:150303:1472, площадью 1693 кв. м, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд долей на земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указанном в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд у собственников:

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:760 площадью 16,0 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 3;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:769 площадью 20,2 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 6;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:765 площадью 30,8 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 10;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:766 площадью 17,0 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 11;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:767 площадью 16,0 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 12;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:768 площадью 20,6 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 13;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:762 площадью 17,0 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 16;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150303:770 площадью 20,3 кв. м, расположенное по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Астраханская, д. 13, кв. 20.

3. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» совместно с отделом кадров, контроля и обработки информации в течение 10 дней направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику каждого жилого помещения в многоквартирном доме № 13 по ул. Астраханская.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»:

4.1. В течение 10 дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» и в печатном издании;

4.2. В течение 10 дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Астраханской области;

4.3. В течение 3 (трех) месяцев подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Город Ахтубинск».