



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025

№ 1242

Об изъятии земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и находящихся на нем объектов недвижимого имущества - жилых помещений, для муниципальных нужд муниципального образования «Город Ахтубинск», в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», Распоряжением администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 26.06.2020 № 655-р «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома № 12 по ул. Шубина г. Ахтубинска Астраханской области аварийным и подлежащим реконструкции», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 30:01:150230:3202, площадью 2 040 кв. м, с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), расположенный по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Шубина, 12.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указанного в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд у собственников:

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:247, площадью 37,2 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 1;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:248, площадью 39,9 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 2;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:246, площадью 11,5 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 3;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:249, площадью 38,7 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 4;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:250, площадью 35,6 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 5;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:251, площадью 35,9 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 6;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:252, площадью 49,8 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 7;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150211:253, площадью 38,8 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, г. Ахтубинск, ул. Шубина, д. 12, кв. 9.

3. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» совместно с отделом кадров, контроля и обработки информации администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в течение 10 дней направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику каждого жилого помещения в многоквартирном доме № 12 ул. Шубина.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»:

4.1. В течение 10 дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» и в средствах массовой информации;

4.2. В течение 10 дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

4.3. В период действия настоящего постановления подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».