



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2026

№ 184

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Акhtubинск» от 01.11.2018 № 1248 «Об утверждении муниципальной Программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Город Акhtubинск» (в редакции постановлений от 24.01.2019 № 30, от 15.02.2019 № 142, от 15.03.2019 № 235, от 21.05.2019 № 510, от 20.09.2019 № 968, от 29.10.2019 № 1089, от 27.01.2020 № 84, от 27.03.2020 № 378, от 09.04.2020 № 450, от 04.09.2020 № 1039, от 21.09.2020 № 1120, от 14.12.2020 № 1557, от 17.12.2020 № 1610, от 28.01.2021 № 61, от 11.03.2021 № 256, от 22.04.2021 № 425, от 26.08.2021 № 956, от 21.02.2022 № 181, от 22.08.2022 № 892, от 10.02.2023 № 125, от 22.03.2023 № 265, от 24.11.2023 № 1155, от 26.01.2024 № 63, от 12.02.2024 № 139, от 21.10.2024 № 1032, от 30.01.2025 № 83, от 11.02.2025 № 137, от 25.02.2025 № 184, от 24.04.2025 № 359, от 17.07.2025 № 664, от 16.10.2025 № 1021, от 20.01.2026, № 35 от 26.01.2026 № 58)

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Акhtubинск Акhtubинского муниципального района Астраханской области», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Город Акhtubинск» от 22.10.2019 № 1067 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город

Ахтубинск» (в редакции постановления от 16.01.2020 № 31), распоряжением администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 29.07.2025 № 563-р «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов», Решением Совета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 18.12.2024 № 30/05 «О бюджете муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции от 29.04.2025 № 48/10, от 07.10.2025 № 76/17, от 17.12.2025 № 85/20), Решением Совета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» от 24.12.2025 № 86/21 «О бюджете муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 01.11.2018 № 1248 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Город Ахтубинск» (в редакции постановлений от 24.01.2019 № 30, от 15.02.2019 № 142, от 15.03.2019 № 235, от 21.05.2019 № 510, от 20.09.2019 № 968, от 29.10.2019 № 1089, от 27.01.2020 № 84, от 27.03.2020 № 378, от 09.04.2020 № 450, от 04.09.2020 № 1039, от 21.09.2020 № 1120, от 14.12.2020 № 1557, от 17.12.2020 № 1610, от 28.01.2021 № 61, от 11.03.2021 № 256, от 22.04.2021 № 425, от 26.08.2021 № 956, от 21.02.2022 № 181, от 22.08.2022 № 892, от 10.02.2023 № 125, от 22.03.2023 № 265, от 24.11.2023 № 1155, от 26.01.2024 № 63, от 12.02.2024 № 139, от 21.10.2024 № 1032, от 30.01.2025 № 83, от 11.02.2025 № 137, от 25.02.2025 № 184, 24.04.2025 № 359, от 17.07.2025 № 664, от 16.10.2025 № 1021, от 20.01.2026, № 35 от 26.01.2026 № 58), следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции (прилагается);

1.2. Раздел «Сроки (этапы) реализации муниципальной программы» читать в следующей редакции:

«Муниципальная программа должна быть реализована в 2025-2028 годах за счет средств бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области.»;

1.3. Раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» читать в следующей редакции:

«Обоснование потребностей, необходимых для реализации программных ресурсов базируется на рациональном использовании бюджетных средств по всем направлениям расходов.

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в объеме 28 213,30645 тыс. руб., в том числе по годам реализации:

2025 г. – 6 833,88333 тыс. руб.;

2026 г. – 5 380,00000 тыс. руб.;

2027 г. – 7 820,00000 тыс. руб.

2028 г. – 8 179,42312 тыс. руб.

По всем мероприятиям муниципальной программы заключаются муниципальные контракты и договоры, оплата которых осуществляется за фактически выполненные работы.

Объемы финансирования за счет средств бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» подлежат уточнению, исходя из возможностей бюджета с корректировкой программных мероприятий, результатов их реализации и оценки эффективности.»;

1.4. Приложение № 1 к муниципальной программе «Перечень мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2026 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и территориальному планированию администрации муниципального образования «Город Ахтубинск».

Глава муниципального образования

А.А. Сиваков

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Управление муниципальной собственностью муниципального образования
«Город Ахтубинск»**

Наименование Программы	Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Город Ахтубинск»
Основание для разработки муниципальной программы	Перечень муниципальных программ муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
Цель (цели) муниципальной программы	Управление и распоряжение муниципальным имуществом в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с имущественными интересами муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Проведение мероприятий по актуализации данных о муниципальном имуществе путем ведения реестра муниципального имущества.2. Осуществление мероприятий по проведению торгов по приватизации муниципального имущества, торгов на права заключения договоров аренды муниципального имущества.3. Реализация мероприятий, направленных на содержание муниципального имущества.
Целевые показатели (индикатор) муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Количество зарегистрированных объектов имущества должно составить не менее 7 объектов в год.2. Объем доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов муниципального образования «Город Ахтубинск» должен составить не менее 10 млн. рублей в год.3. Количество зданий, состоящих на балансе администрации, техническое состояние которых улучшилось должно составить не менее 1 здания.

Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2025-2028 гг.					
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования, в тыс. руб., в т. ч. по годам реализации:					
	По источникам финансирования	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	всего
	Бюджет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	6 833,883 33	5 380,0 0000	7 820,00 000	8 179,42 312	28 213,30645
	Всего:	6 833,883 33	5 380,0 0000	7 820,00 000	8 179,42 312	28 213,30645
Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение доли зарегистрированных объектов имущества. 2. Увеличение доли доходов от использования и реализации муниципального имущества. 3. Сокращение количества объектов, расходы, на содержание которых осуществляется за счет бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области». 					
Контроль за исполнением муниципальной программы	<p>Контроль за исполнение муниципальной программы осуществляет отдел имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».</p> <p>Отчет от реализации муниципальной программы представляется отделом имущественных отношений в отдел экономического развития, стратегического планирования и инвестиций по итогам:</p>					

	<ul style="list-style-type: none">- 1 квартал, 1 полугодия, 9 месяцев - до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом;- года и по итогам реализации муниципальной программы за весь период ее действия (итоговый) – до 15 февраля года, следующего за отчетным периодом.
--	---

ВЕРНО:

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы	Источники финансирования	Сроки исполнения	Всего (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.) реализации:			
					2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
РАЗДЕЛ 1.								
Отдел имущественных отношений администрации муниципального образования «Город Ахтубинск»								
1.1.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирования отношений по государственной и муниципальной собственности							
1.1.1.	Осуществление технической инвентаризации недвижимого имущества, с целью его постановки и снятия с регистрационного учета	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	1 310,68680	510,68680	200,00000	300,00000	300,00000
1.1.2.	Проведение оценки рыночной стоимости или размера арендной платы муниципального имущества	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	748,80000	153,80000	195,00000	200,00000	200,00000
1.1.3.	Уплата регионального тарифа за выдачу свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2026 гг.	10,00000	5,00000	5,00000	0,00000	0,00000
Итого по разделу 1.1., в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск	2025-2028 гг.	2 069,48680	669,48680	400,00000	500,00000	500,00000

		Ахтубинского муниципально го района Астраханской области							
1.2.	Коммунальные услуги, содержание и ремонт муниципальных объектов недвижимого имущества								
1.2. 1.	Осуществление текущего ремонта, оплата коммунальных платежей и технического обслуживания объектов муниципального недвижимого имущества в жилом фонде	Средства бюджета муниципально го образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципально го района Астраханской области	2025-2028 гг.	694,51700	14,51700	80,00000	300,00000	300,00000	
1.2. 2.	Осуществление текущего ремонта, оплата коммунальных платежей и технического обслуживания объектов муниципального недвижимого имущества в нежилом фонде	Средства бюджета муниципально го образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципально го района Астраханской области	2025-2028 гг.	377,99476	87,99476	50,00000	120,00000	120,00000	
Итого по разделу 1.2., в т.ч.		Средства бюджета муниципально го образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципально го района Астраханской области	2025-2028 гг.	1 072,51176	102,51176	130,00000	420,00000	420,00000	
1.3.	Электроэнергия								
1.3. 1.	Оплата электроэнергии и на объектах муниципально го недвижимого имущества	Средства бюджета муниципально го образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципально го района Астраханской области	2025-2028 гг.	3 450,00000	800,00000	850,00000	900,00000	900,00000	
Итого по разделу 3.1., в т.ч.		Средства бюджета муниципально го образования «Городское поселение город	2025-2028 гг.	3 450,00000	800,00000	850,00000	900,00000	900,00000	

		Ахтубинск Ахтубинского муниципально го района Астраханской области						
1.4.	Разработка проектной документации на объекты жилищного фонда казны							
1.4. 1.	Разработка проектной документации	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025 г.	55,00000	55,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Итого по разделу 1.4, в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025 г.	55,00000	55,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Итого по разделу 1, в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	6 646,99856	1 626,99856	1 380,00000	1 820,00000	1 820,00000
Раздел 2								
Администрация муниципального образования «Город Ахтубинск»								
2.1.	Отчисление взносов за капитальный ремонт на счет Регионального оператора («Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области») и специальные банковские счета, открытые собственниками МКД)							
2.1. 1.	Отчисление взносов за капитальный ремонт на счет Регионального оператора («Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области») и специальные	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	21 330,72125	4971,29813	4 000,00000	6 000,00000	6 359,42312

	банковские счета, открытые собственникам и МКД							
Итого по разделу 2.1., в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	21 330,72125	4971,29813	4 000,00000	6 000,00000	6 359,42312
2.2.	Коммунальные услуги, содержание и ремонт муниципальных объектов недвижимого имущества в жилом фонде							
2.2.1.	Коммунальные услуги, содержание и ремонт муниципальных объектов недвижимого имущества в жилом фонде	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	0,000000	0,000000	0,00000	0,00000	0,000000
Итого по разделу 2.2., в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	0,00000	0,000000	0,00000	0,00000	0,000000
2.3.	Электроснабжение							
2.3.1.	Закупка энергетических ресурсов	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025 г.	235,58664	235,58664	0,00000	0,00000	0,00000
Итого по разделу 2.3. в т.ч.		Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025 г.	235,58664	235,58664	0,00000	0,00000	0,00000

Итого по разделу 2, в т.ч.	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	21 566,30789	5 206,88477	4 000,00000	6 000,00000	6 359,42312
Итого по программе, в т.ч.	Средства бюджета муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области	2025-2028 гг.	28 213,30645	6 833,88333	5 380,00000	7 820,00000	8 179,42312

ВЕРНО: