



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2026

№ 329

Об изъятии земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и находящихся на нем объектов недвижимого имущества - жилых помещений, для муниципальных нужд муниципального образования «Город Ахтубинск», в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и истечением установленного срока для осуществления реконструкции

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области», Распоряжением администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» от 09.12.2019 № 1412-р «О выявлении оснований для признания многоквартирного дома № 6 по ул. Агурина г. Ахтубинска Астраханской области аварийным и подлежащим реконструкции» (в ред. распоряжения от 30.12.2019 № 1516-р), в связи с истечением установленного срока для осуществления реконструкции многоквартирного дома № 6 по ул. Агурина, администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, входящий в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 30:01:150103:3012, площадью 3 572 кв. м, с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), расположенный по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, 6.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указанного в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд у собственников:

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1721, площадью 64,8 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 1;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1722, площадью

[illegible]

- [illegible]

47,8 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 56;

- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1776, площадью 47,3 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 57;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1789, площадью 47,5 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 58;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1790, площадью 47,1 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 59;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1733, площадью 31,4 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 62;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1734, площадью 31,4 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 63;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1747, площадью 47,7 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 64;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1748, площадью 30,6 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 65;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1749, площадью 63,3 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 66;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1762, площадью 48,1 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 67;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1763, площадью 31,1 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 68;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1764, площадью 64,6 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 69;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1779, площадью 48,4 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 70;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1777, площадью 63,1 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 72;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1793, площадью 31,3 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 74;
- жилое помещение с кадастровым номером 30:01:150103:1794, площадью 64 кв. м., расположенное по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Агурина, д. 6, кв. 75.

3. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» совместно с отделом кадров, контроля и обработки информации администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в течение 10 дней направить

копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику каждого жилого помещения в многоквартирном доме № 6 ул. Агурина.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»:

4.1. В течение 10 дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»;

4.2. В течение 10 дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Астраханской области;

4.3. В период действия настоящего постановления подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по архитектуре и территориальному планированию.

Глава муниципального образования

А.А. Сиваков