

ПРОТОКОЛ № 2

подведения итогов электронного аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Ахтубинск»

Астраханская обл., г. Ахтубинск

«09» апреля 2026 г.

Состав комиссии по проведению продажи по средствам аукциона в электронной форме:

Председатель аукционной комиссии:

Бикмайс Ф.С. – заместитель главы администрации по архитектуре и территориальному планированию;

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Кузина А.М. – начальник Отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Члены аукционной комиссии:

Боканева И.Г. – заместитель главы администрации по правовым вопросам;

Синебрюхова Л.А. – заместитель главы администрации по экономическим вопросам;

Манташова А.Р. – начальник юридического отдела;

Шумова Т.А. – начальник отдела землепользования;

Стебенькова Н.Г. – начальник отдела архитектуры;

Копцева М.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности;

Морозова Ю.Н. – инспектор по учету имущества Отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель аукционной комиссии:

Бикмайс Ф.С. – заместитель главы администрации по архитектуре и территориальному планированию;

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Кузина А.М. – начальник Отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Члены аукционной комиссии:

Боканева И.Г. – заместитель главы администрации по правовым вопросам;

Синебрюхова Л.А. – заместитель главы администрации по экономическим вопросам;

Манташова А.Р. – начальник юридического отдела;

Шумова Т.А. – начальник отдела землепользования;

Стебенькова Н.Г. – начальник отдела архитектуры;

Копцева М.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности;

Морозова Ю.Н. – инспектор по учету имущества Отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Информация о предмете аукциона:

Наименование и характеристика объекта:

Сооружение грузового причала, общей площадью 920 кв. м, с кадастровым номером 30:01:150424:51, расположенное по адресу: г. Ахтубинск, ул. Заводская, 117б. Дополнительная информация: Земельный участок, площадью 14 633 кв. м, расположенный по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, город Ахтубинск, улица Заводская, 117 «б», с кадастровым номером 30:01:150424:162, в рамках проведения торгов посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и подаче предложений о цене по продаже указанного выше объекта муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск», продаже не подлежит, так как расположен на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с п. 3 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Начальная цена продажи – 30 662 000 (Тридцать миллионов шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей, без учета НДС.

Шаг аукциона – 1 533 100, 00 (Один миллион пятьсот тридцать три тысячи сто рублей) 00 копеек.

Задаток – 3 066 200,00 рублей (Три миллиона шестьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек).

Итоги аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

Согласно журналу хода торгов по продаже по средствам аукциона по лоту № 1 на право заключения договора купли - продажи муниципального имущества:

Результат проведения торгов

Информация об участниках	Информация о доверенности	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене
Порядковый номер участника 1 Краткое наименование ООО "РУССОЛЬ"	Заявитель действует от своего имени	Ставка на право заключить договор 50 592 300,00 Российский рубль (RUB)	09.04.2026 09:08:45
Порядковый номер участника 2 Краткое наименование ГАДЖИЕВ НАЗАР ФАРХАДОВИЧ	Заявитель действует от своего имени	Ставка на право заключить договор 49 059 200,00 Российский рубль (RUB)	09.04.2026 09:07:28

Решение комиссии:

1. Признать аукцион состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона участника – Порядковый номер участника 1- ООО "РУССОЛЬ", предложившего ставку на право заключить договор 50 592 300,00 (Пятьдесят миллионов пятьсот девяносто две тысячи триста рублей 00 копеек).

3. Заключить с ООО «РУССОЛЬ» договор купли-продажи объекта недвижимости - Сооружение грузового причала, общей площадью 920 кв. м, с кадастровым номером 30:01:150424:51, расположенное по адресу: г. Ахтубинск, ул. Заводская, 1176, по цене 50 592 300,00 (Пятьдесят миллионов пятьсот девяносто две тысячи триста рублей 00 копеек), в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона по продаже муниципального имущества аннулируются продавцом, задаток ему не возвращается.

Решение принято комиссией единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии по проведению торгов.

Настоящий протокол составлен на 2-х (двух) листах в 1 (одном) экземпляре и подлежит хранению в течение 3-х (трех) лет с даты его подписания.

Подписи:

_____ Бикмайс Ф.С.

_____ Кузина А.М.

_____ Боканева И.Г.

_____ Синебрюхова Л.А.

_____ Манташова А.Р.

_____ Шумова Т.А.

_____ Стебенькова Н.Г.

_____ Копцева М.В.

_____ Морозова Ю.Н.